

Riigimetsa Majandamise Keskus  
[rmk@rmk.ee](mailto:rmk@rmk.ee)

21.11.2023 nr 19-2/2023/99

## TAOTLUS

Riigi omandis olevate kinnistute koormamiseks isikliku kasutusõigusega

**Taotleja:** Elering AS, registrikood 11022625, registrisse kantud 24.03.2004, aadress Kadaka tee 42, 12915 Tallinn.

**Volitatud isik:** Ene Antik tel 715 1163; [ene.antik@elering.ee](mailto:ene.antik@elering.ee)

Isikliku kasutusõiguse seadmise taotlemise alus AÕS § 158<sup>1</sup> lg 1, lg 3 ja AÕSRS § 15<sup>5</sup> lg 6 p 1 .

Käesolevaga pöördume Teie poole kui Saare maakonnas Saaremaa vallas asuva riigivara valitseja Kliimaministeeriumi volitatud asutuse poole.

Elering AS rajab uue Leisi-Sikassaare 110 kV õhuliini, et suurendada olemasoleva Leisi-Sikassaare ja Valjala-Sikassaare alajaamade vahelise kaheaahelalise 110 kV õhuliini läbilaskevõimet ja töökindlust. Uus 110 kV õhuliin ehitatakse Sikassaare alajaamast kuni mastini nr 39Y. Liinidele L175/L175A/L176 paigaldatakse optiline sidekaabel.

Enersense AS poolt on koostatud põhiprojekt nr KPL2208K1 „L175 Leisi-Sikassaare 110 kV õhuliini laiendamine“.

Põhiprojekti mahus on teostatud 110 kV õhuliinide Sikassaare-Leisi L175 ja Sikassaare-Valjala L176 ühistel mastidel paikneva Sikassaare-Leisi L175 liiniosa eraldi mastidele paigaldamise trassivaliku ja projekteerimise töid.

Riigimetsa Majandamise Keskuse esindaja on projekti kooskõlastanud 05.10.2023 kirjaga nr 3-1.1/2022/6992-2 ja täiendavalt 21.11.2023 nr 3-1./2022/6992-3.

Elering AS taotleb tähtajatut isikliku kasutusõiguse seadmist eesmärgiga ehitada kinnistutele 110 kV elektriõhuliin ning nimetatud elektripaigaldist hiljem perioodiliselt hooldada ja vajadusel rekonstrueerida.

- Kinnisasi on katastritunnusega 43301:001:1161, nimetusega **Pikanõmme**, asukohaga Saare maakond, Saaremaa vald, Uduvere küla, kinnistu registriora number 8825650, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV74878, sihtotstarve maatulundusmaa, pindala 9,41 ha. Isikliku kasutusõiguse ese: elektripaigaldis, 110 kV elektriõhuliin – tehnorajatis. Kinnisasja koormava tehnorajatise kasutusõiguse ala suurus on 6114 m<sup>2</sup>.

- Kinnisasi on katastritunnusega 71401:001:0685, nimetusega **Teeääre**, asukohaga Saare maakond, Saaremaa vald, Kiratsi küla, kinnistu registriora number 13737650, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV81344, sihtotstarve maatulundusmaa, pindala 10,86 ha.

Isikliku kasutusõiguse ese: elektripaigaldis, 110 kV elektriõhuliin – tehnorajatis. Kinnisasja koormava tehnorajatise kasutusõiguse ala suurus on 29214 m<sup>2</sup>.

Elering AS palub võtta vastu otsus kinnisasjade koormamiseks isikliku kasutusõigusega Elering AS kasuks.

Elering AS kinnitab, et kohustub kandma isikliku kasutusõiguse seadmise kulud.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Ene Antik

Elering AS

volitatud esindaja

Lisad:

1. Taotleja äriregistri kehtivate andmete väljatrükk;
2. Isikliku kasutusõigusega koormamise skeemid (2 tk);
3. RMK kooskõlastus;
4. Volitatud isiku volikiri.